江苏海鸿投资控股集团有限公司公开招聘人员岗位条件表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位代码 | 序 | 岗位名称 | 招聘人数 | 学历要求 | 年龄要求 | 专业 | 性别 | 其他资格条件和说明 |
| 集团公司 | 1 | 投资专员 （房地产） | 1 | 全日制本科及以上学历 | 35周岁以下 | 市场营销类或者其他相关专业 | 不限 | 3年以上房地产项目投资工作经验，熟悉房地产投资相关的政策法规，熟练运用投资分析工具和方法，能独立编制项目可行性分析报告，具备较强的沟通协调能力、语言表达能力。 |
| 集团公司 | 2 | 投资专员 （金融、股权） | 1 | 全日制本科及以上学历 | 35周岁以下 | 财务、审计、经济、金融等相关专业 | 不限 | 3年以上金融、股权基金等投资工作经验，从事公司并购、股权投资、产业基金投资等投资项目的开拓、分析工作，思维缜密，逻辑性强，对事物有较强的学习和钻研能力，有从事PE、投行、财务审计等工作经验者优先考虑。 |
| 集团公司 | 3 | 人事经理 | 1 | 全日制本科及以上 | 35周岁以下 | 人力资源管理、工商管理专业优先 | 不限 | 3年以上人事经理岗位工作经验，熟练掌握人力资源招聘、培训、绩效、薪酬、劳动关系管理，精通两个以上模块，对绩效管理、薪酬体系搭建有成功经验，具有人力资源管理师二级及以上证书或机关单位、国有企业人力资源管理工作经验者优先考虑。 |
| 集团公司 | 4 | 行政主管 | 1 | 全日制本科及以上 | 35周岁以下 | 文秘、中文类相关专业优先 | 男性 | 3年以上企事业单位行政管理工作经验，熟悉办公室日常工作流程、具备较强的公文写作能力，在区级以上公开刊物上发表过不少于两篇文章，有机关单位、国有企业办公室管理岗位经验者优先考虑。 |
| 下属子公司 | 5 | 总经理 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 45周岁以下 | 建筑工程、工程管理相关专业 | 男 | 8年以上房地产开发企业工作经验，3年以上同岗位履职经历，熟悉房地产整个操作流程，独立操盘过房地产开发项目。精通商业地产全过程开发流程，具备优秀市场敏锐度和商务谈判能力，有央企、国企房地产开发企业工作经验或品牌房企工作经验者优先考虑。 |
| 下属子公司 | 6 | 安全员 | 2 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上专职安全员工作经验，了解安全管理和工程管理专业知识，能够独立完成安全类相关资料，熟悉安全管理所有基本管理规定和流程，熟悉国家相关政策法规，了解建筑施工全过程，具有安全C证岗位证书。 |
| 海赋建设 | 7 | 机电工程师 | 3 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上机电岗位工作经验，具有一级建造师证书或中级及以上职称。熟练操作CAD，熟悉现行的工程标准、规范，有大型企业经验者优先考虑。 |
| 海赋建设 | 8 | 行政专员 （劳务派遣） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 行政管理或者其他相关专业 | 不限 | 3年以上行政管理工作经验，具备良好的沟通协调能力，执行能力，熟悉操作电脑等办公软件，具有一定的文字写作功底，有大学生村官、党建工作经验者优先考虑。 |
| 海赋建设 | 9 | 交房结算专员（劳务派遣）  | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 会计学或统计类等相关专业 | 不限 | 3年以上房地产财务工作经验，工作认真、细致、责任心强，有过交房结算相关工作经验者优先考虑。 |
| 海赋建设 | 10 | 辅助核算 （劳务派遣） | 1 | 全日制本科及以上学历 | 35周岁以下 | 会计、财务管理、审计等相关专业 | 不限 | 3年以上会计、会计师事务所工作经验，具备会计中级以上职称，掌握房地产企业相关财税知识，熟练使用用友等财务软件，工作认真、细致、责任心强，有房地产企业工作经验者优先考虑。 |
| 海赋建设 | 11 | 出纳 （劳务派遣）  | 1 | 全日制本科及以上学历 | 35周岁以下 | 会计、财务管理等相关专业 | 女 | 3年以上工作经验，从事过出纳工作，具备会计初级以上职称，能熟练使用office、用友等办公和财务软件，工作认真、细致、责任心强，具备会计中级以上职称及独立进行企业账务核算工作经验者优先考虑。 |
| 师山置业 | 12 | 营销（策划）专员 | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 市场营销、新闻学等相关专业 | 不限 | 3年以上房地产策划工作经验，负责项目定位、策略制定、推广执行，熟悉房地产国家相关法律法规，能够完成前期策划报告、营销策划报告、推广策划书等房地产开发过程中的策划和撰写工作，有品牌房企从业经验者优先。 |
| 师山置业 | 13 | 工程管理 （精装） | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类等相关专业 | 男 | 5年以上精装修相关工作经验，独立并完整负责过一个精装修工程项目的设计协调和现场施工管理工作，具备二建或工程师及以上职称，熟悉精装修设计管理工作流程和专业技能，熟悉相关国家法规、行业标准，有高品质精装项目经验者优先考虑**（外派有外派绩效薪酬）**。 |
| 师山置业 | 14 | 工程管理 （景观） | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类等相关专业 | 男 | 5年以上景观、规划工作经验，具备协调景观专业与其他专业的配合工作的能力，具备二建或工程师及以上职称，熟悉国家、地方规范及标准，有较强的沟通能力、组织规划能力，具有一定的项目管理经验者优先考虑**（外派有外派绩效薪酬）**。 |
| 师山置业 | 15 | 投拓专员 | 1 | 全日制本科及以上学历 | 35周岁以下 | 市场营销类或者其他相关专业 | 不限 | 3年以上房地产开发行业投资相关工作经验，对房地产市场有一定了解，熟悉房地产法律法规、房地产开发流程，熟悉土地与房产市场行情和收购操作，能独立开展项目尽职调查、投资分析、项目谈判等工作。 |
| 师山置业 | 16 | 总账会计 (外派、劳务派遣） | 2 | 全日制大专及以上学历 | 40周岁以下 | 会计学、财务管理、审计等相关专业 | 不限 | 5年以上房地产财务工作经验，有大中型企业总账、会计事务所项目主管工作经验，接受项目外派，熟悉国家相关财经税收政策法规，有中级会计师及以上职称者优先考虑**（外派有外派绩效薪酬）**。 |
| 师山置业 | 17 | 行政专员 （劳务派遣） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 行政管理或者其他相关专业 | 不限 | 3年以上行政管理工作经验，具备良好的沟通协调能力，执行能力，熟悉操作电脑等办公软件，具有一定的文字写作功底，有大学生村官、党建工作经验者优先考虑。 |
| 师山置业 | 18 | 驾驶员 （劳务派遣） | 1 | 中专以上 | 30周岁以下 | 不限 | 男性 | 5年以上驾驶经验，持C1等级以上驾照，退伍军人、党员优先。熟悉驾驶的相关法律法规和驾驶知识，具备熟练的驾驶技能和较强的自控能力、应变能力以及良好的服务意识；熟悉办理车辆年检、保养等流程；为人踏实、沉稳，保密意识强、能适应加班。 |
| 嘉赋建设 | 19 | 土建质量员（施工单位） | 2 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 3年以上土建项目专职质量管理工作经验，有质量员证书，熟悉项目报审送审全过程及质量体系的建立维护过程、具有良好的团队合作精神和出色的组织规划能力和极强的品质管理能力。 |
| 嘉赋建设 | 20 | 土建施工员（施工单位） | 2 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上建筑施工现场施工管理经验，有施工员证书，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，持二级建造师证书或具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 科技公司 | 21 | 智能化主管 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 40周岁以下 | 电气、自动化、通信类相关专业 | 男 | 5年以上智能化专业工作经验，掌握智能化专业施工流程及相关技术，熟悉相关系统的调试方法。具有小区、商业、办公建筑工程项目电子和智能化安装相关经验，有工程师职称或电气类资格证书，担任过部门经理以上岗位的优先考虑。 |
| 科技公司 | 22 | 智能化专员 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 电气、自动化、通信类相关专业 | 男 | 3年以上智能化专业工作经验，熟练掌握CAD，熟悉智能化的安装、售后技术支持工作，具备较强的沟通协调能力、工作责任心，有工程师职称或电气类资格证书优先考虑。 |

 注：招聘岗位人员年龄35周岁以下是指出生时间为1986年1月1日（含）以后出生的；其余依此类推。特别优秀的可适当放宽年龄、学历、专业限制。