附件1：

海门市保障房集团下属子公司公开招聘紧缺人才岗位条件表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位代码 | 岗位名称 | 招聘人数 | 学历要求 | 年龄要求 | 专业 | 性别 | 其他资格条件和说明 |
| 1 | 土建工程师（外派） | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上土建工作经验，具有二级建造师证书或中级及以上职称。熟悉现行的工程标准、规范、具备较强的执行能力、组织协调能力，有大型房地产企业工作经验者优先考虑。 |
| 2 | 成本土建（外派） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 3年以上土建预决算或成本管理工作经验，具有造价员证，熟悉工程建设专业知识和国家相关政策法规，至少两个以上完整项目预决算或成本管理工作经验，有大型房地产企业经验者优先考虑。 |
| 3 | 成本安装 （外派） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程、工程管理、机电类相关专业 | 不限 | 3年以上机电预决算或成本管理工作经验，具有造价员证，熟悉工程建设专业知识和国家相关政策法规，至少两个以上完整项目预决算或成本管理工作经验，有大型房地产企业经验者优先考虑。 |
| 4 | 项目经理 | 1 | 大专及以上学历 | 45周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上建筑工程项目管理工作经验，具有二级建造师或中级以上职称。熟悉工程建设专业知识、国家相关政策法规以及整个项目的施工建设流程。担任过项目经理10年以上且具有建筑类多个职称、证书的，年龄、专业条件可适当放宽。 |
| 5 | 安全员 | 2 | 大专及以上 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上安全岗位工作经验，有安全员C证或B证，熟悉国家有关安全生产的法律、法规、方针、政策和建筑企业安全管理有关规定。具有中级及以上职称或有项目现场的安全检查、安全教育培训实战经验者优先考虑。 |
| 6 | 土建施工员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工现场施工管理经验，有施工员证（江苏地区），熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，具有二级建造师证书或大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 7 | 桩基施工员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上各类桩基、支护现场施工经验，有施工员证（江苏地区）。熟悉国家相关政策法规，具有地基基础专业企业施工经验者优先考虑。 |
| 8 | 资料员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 不限 | 不限 | 3年以上建筑施工现做资料工作经验，有资料员证（江苏地区），熟悉工程建设专业知识，能独立完成项目资料，具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 9 | 机电施工员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上建筑工程行业相关工作经验，熟悉给排水、暖通、电气等专业知识，熟悉国家相关政策法规，熟悉排水、暖通等施工全过程。具有机电二级建造师以上资质或中级职称者优先考虑。 |
| 10 | 材料员 （劳务派遣） | 2 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上建筑施工单位工作经验，能适应经常出差、加班。具备工民建材料相关专业知识，熟悉工程建设领域建材供应商情况；熟悉招标、询价采购程序，具备良好的商务谈判能力和沟通协调能力。具有贸易、建材、工程等相关资质和职称者优先考虑。 |
| 11 | 前期专员 （劳务派遣） | 1 | 全日制本科及以上 | 35周岁以下 | 不限 | 男 | 应届毕业生，具备良好的沟通协调能力，有上进心，党员、学生干部优先考虑。 |
| 12 | 营销策划 （外派，劳务派遣） | 1 | 全日制本科及以上学历 | 30周岁以下 | 营销、企划类等相关专业 | 男 | 应届毕业生，党员、学生干部优先考虑；非应届毕业生，2年以上房地产公司营销策划工作经验，有大型房地产企业经验者优先考虑。 |

 注：招聘岗位人员年龄45周岁以下是指出生时间为1975年1月1日（含）以后出生的；年龄40周岁以下是指出生时间为1980年1月1日（含）以后出生的；年龄35周岁以下是指出生时间为1985年1月1日（含）以后出生的。