附件1：

海门市保障房集团下属子公司公开招聘紧缺人才岗位条件表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位代码 | 岗位名称 | 招聘人数 | 学历要求 | 年龄要求 | 专业 | 性别 | 其他资格条件和说明 |
| 1 | 土建工程师 | 3 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上土建工作经验，有二级建造师证书或中级及以上职称。熟悉现行的工程标准、规范、具备较强的执行能力、组织协调能力，具有大型企业工作经验者优先考虑。 |
| 2 | 机电工程师 | 2 | 大专及以上 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上机电岗位工作经验，熟练操作CAD，熟悉现行的工程标准、规范。具有二级建造师证书、中级及以上职称或大型企业经验者优先考虑。 |
| 3 | 安全员 | 5 | 大专及以上 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上安全岗位工作经验，有安全员C证或B证，熟悉国家有关安全生产的法律、法规、方针、政策和建筑企业安全管理有关规定。具有中级及以上职称或有项目现场的安全检查、安全教育培训实战经验者优先考虑。 |
| 4 | 造价管理 (安装) | 1 | 大专及以上 | 40周岁以下 | 机电类、工程管理类相关专业 | 不限 | 5年以上造价工作经验，有全国中级造价员（安装）及以上证书，熟悉电气、暖通、给排水、智能化等专业工程，掌握工程量清单计价规范和定额，能独立编制预算。 |
| 5 | 装修预算员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 3年以上装修工程现场预决算经验，有造价员证，熟悉工程建设专业知识，熟悉公共建筑工程，掌握相关定额、清单，具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 6 | 桩基施工员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上各类桩基、支护现场施工经验，有施工员证（江苏地区）。熟悉国家相关政策法规，具有地基基础专业企业施工经验者优先考虑。 |
| 7 | 机电施工员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上建设工程行业相关工作经验，具有机电二级建造师以上资质和施工员证（江苏地区）。熟悉给排水、暖通、电气等专业知识，熟悉国家相关政策法规，熟悉排水、暖通等施工全过程。 |
| 8 | 土建施工员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工现场施工管理经验，有施工员证（江苏地区），熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，具有二级建造师证书或大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 9 | 资料员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 不限 | 不限 | 3年以上建筑施工现做资料工作经验，有资料员证（江苏地区），熟悉工程建设专业知识，能独立完成项目资料，具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 10 | 材料员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工单位工作经验，能适应经常出差、加班。具备工民建材料相关专业知识，熟悉工程建设领域建材供应商情况；熟悉招标、询价采购程序，具备良好的商务谈判能力和沟通协调能力。具有贸易、建材、工程等相关资质和职称者优先考虑。 |
| 11 | 前期专员 | 1 | 本科及以上学历 | 35周岁以下 | 不限 | 男 | 应届毕业生，全日制本科毕业，建筑工程或工程管理类等相关专业，党员、学生干部优先考虑；非应届毕业生，有3年以上房地产公司前期报批相关工作经验。熟悉各部门流程，具有独立的公建、商住项目报批、报建相关经历者优先考虑。 |
| 12 | 项目管理（房地产开发） | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上房地产开发行业相关工作经验，具有一级建造师证书。熟悉工程建设专业知识、国家相关政策法规、房地产开发项目全过程管理。担任过项目负责人，独立管理过房地产项目整体开发的，可适当放宽年龄和资格证书限制。 |
| 13 | 财务专员 （劳务派遣） | 1 | 全日制本科及以上学历 | 35周岁以下 | 财务、会计、审计类相关专业 | 不限 | 3年以上大中型企业总账工作经验，熟悉国家相关财经税收政策法规，具有中级会计师及以上职称或资格证书者优先考虑。 |

 注：招聘岗位人员年龄40周岁以下是指出生时间为1979年1月1日（含）以后出生的。年龄35周岁以下是指出生时间为1984年1月1日（含）以后出生的。