附件1：

海门市保障房建设投资集团有限公司下属子公司公开招聘紧缺人才岗位条件表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位代码 | 岗位名称 | 招聘人数 | 学历要求 | 年龄要求 | 专业 | 性别 | 其他资格条件和说明 |
| 1 | 大学生村官（定向招聘） | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 不限 | 不限 | 海门市聘期满3年且考核合格，仍在海门市市所属村（社区）担任“两委”正职或党组织副书记（非“两委”正职应近3年内获评过年度考核“优秀”），熟悉工程建设、具有招商工作经验者优先考虑。 |
| 2 | 招商专员 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 不限 | 不限 | 3年以上招商工作经验，熟悉招商全体系流程；熟悉各类商业品牌，具有一定商业资源，具有较强的沟通协调能力。具有商业招商相关经历者优先考虑。 |
| 3 | 法务专员 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 法律类相关专业 | 男 | 3年以上法律类工作经验，通过国家司法考试，负责公司所有合同、协议、重要文件、规章制度等合法性的审核工作；从事过建筑、房地产行业、具有律师执业资格者优先考虑。 |
| 4 | 安全员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工现场安全管理工作经验，具有安全员C证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，有二级建造师证书者及具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 5 | 土建施工员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工现场施工管理经验，具有施工员证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，有二级建造师证书者及具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 6 | 资料员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 不限 | 3年以上建筑施工单位工作经验，具有资料员、取样员证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，具有大型施工企业项目经验者优先考虑。 |
| 7 | 物业机电 维护师 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 机电类相关专业 | 男性 | 3年以上机电类现场管理经验，具有高、低压上岗证、中级以上电工证书，具备故障排除能力和良好的组织能力、抗压能力，有较强的客服沟通意识，良好的沟通技巧，有大型物业企业工作经验者优先考虑。 |
| 8 | 安装预算员（施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 不限 | 不限 | 3年以上建筑施工现场预决算经验，具有初级造价员证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 9 | 财务总账 （劳务派遣） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 财会类相关专业 | 不限 | 3年以上地产公司财务总账工作经验，经手过两个以上房地产项目的总账核算工作，熟悉房地产开发流程，熟悉国家相关政策法规，具有财务相关资质证书、有中级会计师以上职称优先考虑。 |
| 10 | 财务专员 （劳务派遣） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 财会类相关专业 | 不限 | 3年以上企业贸易、采购、销售方面的财务工作经验，具有助理会计师及以上证书，能熟练运用各种财务软件，负责贸易采购及销售合同的签订与审核、相关贸易业务资金的核算等。 |
| 11 | 造价管理 | 1 | 全日制大专以上学历 | 35周岁以下 | 土木工程、工程造价、工程管理等相关专业 | 不限 | 3年以上工程招标及造价工作经验，具有全国中级造价员（土建）及以上证书，掌握工程量清单计价规范和定额和招投标流程，熟悉国有资金投资项目招投标流程和政策。具有政府部门、国有企业相应工作经历者优先。 |

 注：招聘岗位人员年龄35周岁以下是指出生时间为1984年1月1日（含）以后出生的。