附件1：

海门市保障房建设投资集团有限公司下属子公司公开招聘紧缺人才岗位条件表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位代码 | 岗位名称 | 招聘人数 | 学历要求 | 年龄要求 | 专业 | 性别 | 其他资格条件和说明 |
| 1 | 成本合约 （土建） | 1 | 全日制大专以上学历 | 35周岁以下 | 土木工程、工程造价、工程类等相关专业 | 不限 | 3年以上工程造价工作经验，具有全国中级造价员（土建）及以上证书，能编制招标文件，掌握工程量清单计价规范和定额，熟悉国有投资项目招投标流程和政策。具有政府部门、国有开发企业相应工作经历者优先考虑。 |
| 2 | 项目管理 | 1 | 全日制大专以上学历 | 35周岁以下 | 土木工程、工程管理等相关专业 | 男 | 3年以上房屋建筑开发企业项目管理经验，熟悉房屋建筑工程建设流程和相关政策法规，具有二级及以上建造师（建筑工程）证书。具有代建机构工作经验者优先考虑。 |
| 3 | 土建建造师 | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理等相关专业 | 男 | 3年以上房地产开发行业相关工作经验，有二级建造师及以上证书。熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，熟悉房地产开发项目全过程管理。 |
| 4 | 机电建造师 | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类等相关专业类 | 男 | 3年以上房地产开发行业相关工作经验，有二级建造师及以上证书。熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，熟悉房地产开发项目全过程管理，特别优秀的可适当放宽年龄限制。 |
| 5 | 土建施工员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工现场施工管理经验，具有施工员证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，有二级建造师证书者及具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 6 | 安全员 （施工单位） | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工现场安全管理工作经验，具有安全员C证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，有二级建造师证书者及具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 7 | 资料员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 不限 | 3年以上建筑施工单位现场资料工作经验，具有资料员或取样员证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，具有大型施工企业项目经验者优先考虑。 |
| 8 | 物业机电 维护师 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 机电类相关专业 | 男性 | 3年以上机电类现场管理经验，具有高、低压上岗证、中级以上电工证书，具备故障排除能力和良好的组织能力、抗压能力，有较强的客服沟通意识，良好的沟通技巧，有大型物业企业工作经验者优先考虑。 |
| 9 | 财务专员 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 财务专业毕业 | 不限 | 3年以上房地产财务工作经验，熟悉房地产开发流程，熟悉国家相关政策法规，持中级会计师以上职称优先考虑。 |
| 10 | 总账会计 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 会计学、财务管理、审计等相关专业 | 不限 | 5年以上财务工作经验，有大中型企业总账、会计事务所项目主管工作经验，熟悉国家相关财经税收政策法规，有中级会计师及以上职称者优先考虑。 |
| 11 | 投资专员 | 1 | 全日制本科及以上学历 | 30周岁以下 | 金融、投资类相关专业 | 不限 | 2年以上工作经验，熟悉金融、投资基金等相关政策法规，责任心强，耐心细致具有较强的组织协调能力，工作积极主动，能接受加班或短期出差，有券商、投行或资管、投资公司、银行投资部相关工作经验者优先，应届毕业生双一流大学（学科）优先考虑。 |

 注：招聘岗位人员年龄35周岁以下是指出生时间为1984年1月1日（含）以后出生的；30周岁以下是指出生时间为1989年1月1日（含）以后出生的。