附件1：

海门市保障房建设投资集团有限公司下属子公司公开招聘紧缺人才岗位条件表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位代码 | 岗位  名称 | 招聘  人数 | 学历要求 | 年龄要求 | 专业 | 性别 | 其他资格条件和说明 |
| 1 | 土建建造师 | 3 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类等相关专业 | 男 | 3年以上房地产开发行业相关工作经验，有二级建造师及以上证书。熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，熟悉房地产开发项目全过程管理。 |
| 2 | 机电建造师 | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类等相关专业 | 男 | 3年以上房地产开发行业相关工作经验，有二级建造师及以上证书。熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，熟悉房地产开发项目全过程管理。 |
| 3 | 土建施工员（施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工单位工作经验，具有施工员证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，有二级建造师证书者及具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 4 | 安全员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工单位工作经验，具有安全员C证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，有二级建造师证书者及具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 5 | 土建质量员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工单位工作经验，具有质量员证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，有二级建造师证书者及具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 6 | 材料员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工单位工作经验，能适应经常出差、加班。具备工民建材料相关专业知识，熟悉工程建设领域建材供应商情况；熟悉招标、询价采购程序，具备良好的商务谈判能力和沟通协调能力。具有贸易、建材、工程等相关资质者优先考虑。 |
| 7 | 资料员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程专业 | 不限 | 3年以上建筑施工单位工作经验，具有资料员、取样员证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，具有大型施工企业项目经验者优先考虑。 |
| 8 | 土建预算员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、土木工程等相关专业 | 不限 | 3年以上建筑施工单位预决算工作经验，具有二级造价工程师证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，具有大型施工企业项目经验者优先考虑。 |
| 9 | 物业管理专员 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 不限 | 不限 | 3年以上物业管理实际工作经验,熟悉物业管理有关法律、法规,具有较强的协调沟通能力和处理突发事件的能力，对清洁、绿化、养护知识有一定的了解，熟悉各种清洁用品的使用规范。具有大型物业公司工作经验者优先考虑。 |
| 10 | 工程管理  （外派） | 2 | 全日制本科及以上 | 30周岁以下 | 工程管理、工程造价、规划设计、土木工程等相关或相近专业 | 男性 | 应届毕业生，党员、学生干部优先考虑；非应届毕业生，具有2年以上相关工作经验，有相关职称或资质证书的优先考虑。 |
| 11 | 营销策划  （外派） | 1 | 全日制本科及以上 | 30周岁以下 | 市场营销、金融、经济类相关或相近专业 | 男性 | 应届毕业生，党员、学生干部优先考虑；非应届毕业生，具有2年以上地产销售、策划经验者优先考虑。 |
| 12 | 设计专员 | 1 | 全日制本科及以上 | 30周岁以下 | 建筑设计、规划设计、土木工程等相关或相近专业 | 不限 | 主要负责对接设计院的工作，进行施工图会审和设计技术交底，跟进设计进度，进行设计质量的控制，熟练使用CAD、Photoshop等设计软件，应届毕业生，党员、学生干部优先考虑；非应届毕业生，具有2年以上建筑设计工作经验者优先考虑。 |
| 13 | 招商专员 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 不限 | 男性 | 3年以上招商工作经验，熟悉招商全体系流程；熟悉各类商业品牌，具有一定商业资源，具有较强的沟通协调能力。具有商业招商相关经历者优先考虑。 |
| 14 | 驾驶员 （劳务派遣） | 1 | 中专以上 | 30周岁以下 | 不限 | 男性 | 5年以上驾驶经验，持C1等级以上驾照，退伍军人、党员优先。熟悉驾驶的相关法律法规和驾驶知识，具备熟练的驾驶技能和较强的自控能力、应变能力以及良好的服务意识；具备基本车辆故障判断能力；熟悉办理车辆年检、保养等流程；无重大事故，责任心强，能吃苦，五官端正，具有一定的服务意识；为人踏实、沉稳，保密意识强、能适应加班。 |

注：招聘岗位人员年龄35周岁以下是指出生时间为1984年1月1日（含）以后出生的；30周岁以下是指出生时间为1989年1月1日（含）以后出生的。